INFORME SEMANA 1

CONTRATO DE OBRA N° SAMC 07 de 2026
CONSORCIO INGOFOR
REPRESENTANTE LEGAL: ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA

OBJETO DEL PROYECTO
ADECUACIONES LOCATIVAS Y ACONDICIONAMIENTO DE LA ACOMETIDA DOMICILIARIA DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO PÚBLICO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE MAJAGUAL - SUCRE

PERIODO INFORME 29 JUNIO -05 JULIO

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Objeto:

Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual - Sucre

Contratista de Obra:

CONSORCIO INGOFOR

- Representante Legal: Aldahir Rafael Quiroz Guerra

Contratista de Interventoría:

SOLUCIONES R&S S.A.S.

- Representante Legal: Ramón Andrés López Camargo

Supervisión Asignada:

Francy Lorena Hernández Arrieta

Apoyo Profesional a la supervisión:

Diego Fernando Piedrahíta Riaño



CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

2. INTRODUCCION

El presente informe tiene como propósito documentar el desarrollo del proyecto de Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual - Sucre, obra que surge de la necesidad de garantizar el correcto manejo, evacuación y disposición de las aguas residuales generadas en el sector de intervención, evitando problemas de saturación, contaminación del nivel freático y afectaciones a la infraestructura de alcantarillado municipal existente.

El proyecto contempla la ejecución de cuatro componentes principales de obra —obras civiles, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y suministro e instalación de equipos— junto con un componente de trámites y servicios asociados, necesarios para la correcta ejecución, legalización y puesta en marcha del sistema.

3. BJETIVOS

Objetivo general

Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual - Sucre.

Objetivos específicos

1. Ejecutar las actividades de demolición, corte y retiro de los elementos existentes (pavimento, andén y bordillo) requeridos para la intervención del área del proyecto.
2. Realizar las excavaciones, rellenos y mejoramientos de suelo necesarios para la conformación de la caja subterránea de la estación de bombeo.
3. Construir la infraestructura civil de la estación de bombeo, incluyendo la caja subterránea, losa maciza, andén, bordillo, protección de tubería y cajas de inspección sanitaria.
4. Suministrar e instalar el sistema de tuberías sanitarias, de presión y Novafort, junto con sus accesorios, válvulas y elementos de conexión, garantizando la correcta conducción de las aguas residuales.
5. Ejecutar las instalaciones eléctricas requeridas para la alimentación, control y protección del sistema de bombeo.
6. Suministrar, instalar y poner en servicio el equipo de eyección compuesto por dos bombas trifásicas sumergibles trituradoras, con su respectivo sistema de control.
7. Gestionar ante las entidades competentes los permisos y trámites necesarios para la intervención del espacio público y la conexión a la red de alcantarillado municipal.
8. Implementar las medidas de manejo ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST) durante todas las fases de ejecución del proyecto.

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Localización

El proyecto objeto del presente informe se desarrolla en el municipio de **Majagual, departamento de Sucre**, Colombia.

Ubicación geográfica y regional

Majagual está ubicado en la región de La Mojana, al sudeste del departamento de Sucre, en la Región Caribe de Colombia. Es conocido como «El Corazón de La Mojana». Su cabecera municipal está situada sobre la ribera derecha del río Mojana, que atraviesa el territorio municipal.

Extensión y altitud

El municipio cuenta con una extensión de 876 km² de jurisdicción, y su altitud es de 25 metros sobre el nivel del mar.

Límites municipales

Majagual limita al norte con el municipio de Sucre, al sur con Guaranda, al oriente con Achí (Bolívar), al occidente con San Benito Abad, y al suroccidente con Ayapel (Córdoba).

UBICACIÓN DEL PROYECTO



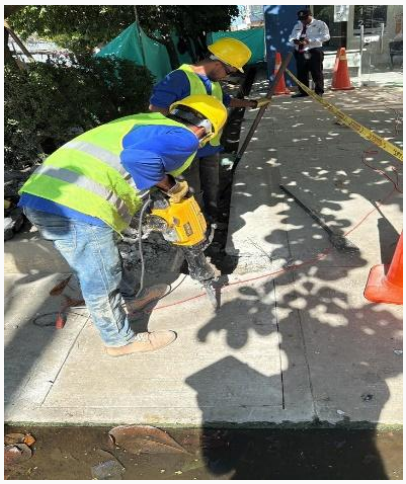
5.0 ACTIVIDADES EN EJECUCION

5.1. Corte de Andén con Disco Diamantado

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
 	**Actividad:** Corte de andén existente. **Detalle Técnico:** Se observa el uso de cortadora de piso con disco diamantado para delimitar el área de intervención en el exterior del Palacio de Justicia de Majagual. El corte técnico previene fisuras estructurales no deseadas en las zonas aledañas que se mantendrán intactas.

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

5.2. Demolición de Andén Existente

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
 	**Actividad:** Demolición y remoción de concreto. **Detalle Técnico:** Procesos de demolición controlada sobre las franjas cortadas previamente. Se evidencia el acopio temporal de escombros de forma ordenada y la aplicación de lineamientos de seguridad para el paso de usuarios de la sede judicial.

5.3. Excavación de Zanja para Acometida

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
 	**Actividad:** Excavación lineal de zanjas. **Detalle Técnico:** Vista del perfil y fondo de la zanja destinada a albergar la nueva tubería de la acometida domiciliaria de alcantarillado público. Se controlan los niveles y pendientes críticas para garantizar el óptimo flujo hidráulico según los planos aprobados.

5.4. Excavación de Cajas de Registro

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
 	**Actividad:** Excavación para infraestructura puntual. **Detalle Técnico:** Excavación geométrica localizada en los nodos críticos de la red de alcantarillado, preparando el espacio libre necesario para el vaciado del solado y el posterior levantamiento de los muros de inspección.

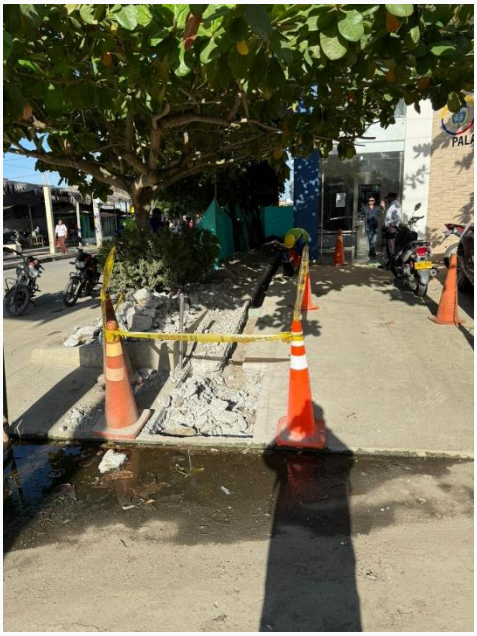
CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

5.5. Construcción y Ejecución de Registros

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
  	**Actividad:** Realización de registros técnicos. **Detalle Técnico:** Vista del proceso constructivo de las cajas de registro (incluye solado preliminar, muros de concreto La estructura queda lista para recibir la tubería y su respectiva tapa reforzada.

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

5.6 SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD EN OBRA (SST)

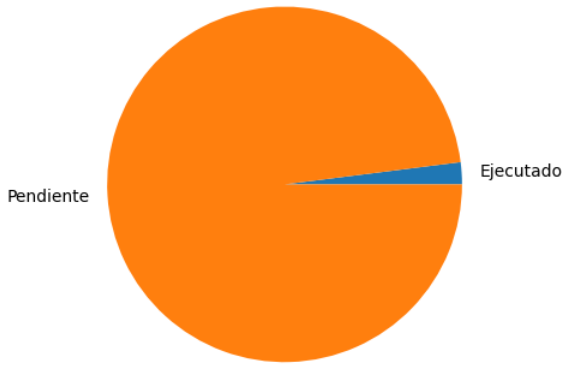
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
 	**Actividad:** Gestión del riesgo peatonal y cerramiento. **Detalle Técnico:** Registro del uso de cintas perimetrales de peligro, mallas y señalización preventiva en las áreas del andén intervenido, garantizando un sendero seguro para el público del Palacio de Justicia de Majagual y el personal de la obra.

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

6. AVANCE FÍSICO Y CRONOLÓGICO

Avance físico acumulado: 2%. El avance corresponde a las actividades preliminares ejecutadas durante la semana 1 y coincide con el avance programado.

Concepto	Valor
Programado	2%
Ejecutado	2%
Cumplimiento	100%
Estado	Normal



Actividad	Semana 1	Estado
Localización	[redacted]	Ejecutado
Corte	[redacted]	Ejecutado
Demolición	[redacted]	Ejecutado
Excavación	[redacted]	Ejecutado
Registros	[redacted]	Ejecutado
SST	[redacted]	Ejecutado

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

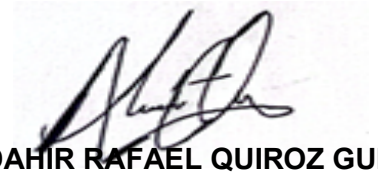
7. CONCLUSIÓN

Al cierre de la primera semana de ejecución del **Contrato de Obra No. SAMC 07 de 2026**, el proyecto presenta un desarrollo acorde con la programación establecida, alcanzando un **avance físico acumulado del 2 %**, correspondiente a las actividades preliminares de localización, corte y demolición de andenes, excavaciones iniciales, construcción de registros sanitarios y la implementación de las medidas de señalización y seguridad en obra.

Las actividades ejecutadas se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas, cumpliendo con los lineamientos de seguridad y salud en el trabajo (SST) y sin presentarse novedades que afecten el normal desarrollo del contrato o generen desviaciones frente al cronograma de ejecución.

En consecuencia, el proyecto mantiene un comportamiento satisfactorio durante su etapa inicial, disponiendo de las condiciones técnicas y operativas necesarias para continuar con las actividades programadas en las siguientes semanas, orientadas a la construcción de la infraestructura de la estación de bombeo, instalación de las redes sanitarias y demás componentes contemplados en el alcance contractual, con el propósito de cumplir los plazos y la calidad exigidos por la Entidad Contratante.

Firma:



ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA

Representante Legal
CONSORCIO INGOFOR
Contratista de Obra